

**„Realizace úspor energie – areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí,  
Budova skladu ZM a ubytovny“**

# **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Dokumentace pro provedení stavby

kód CPV: 45215000-7 Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, krematorií  
a veřejných záchodků

kód CZ-CC: 126411 Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou

kód CZ-CPA: 41.00.40 Výstavba nebytových budov (nové stavby, přístavby, přestavby a renovace)

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby,

**„Realizace úspor energie – areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí, Budova skladu ZM a ubytovny“**

#### b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Město Ústí nad Orlicí, areál NPK a.s., Ústí nad Orlicí, budova bez č.p., e.č.

k.ú. Ústí nad Orlicí (775274),

- p.č.st. 1565 – zastavěná plocha a nádvoří – 468 m<sup>2</sup>

- p.p.č.1804/1- ostatní plocha, ostatní komunikace - 27 163 m<sup>2</sup>

kraj Pardubický,

stavební úřad Ústí nad Orlicí

#### c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Změna dokončené stavby – zateplení pláště stavby. Stavba je využívána jako sklad zdravotnického materiálu a ubytovna.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

#### a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

#### c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice,  
IČ: 70892822, DIČ: CZ 70892822

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

#### a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

PROJEKCE – FRIŠ s.r.o., Lidická 404, 560 02 Česká Třebová, IČ: 035 91 875,  
DIČ: CZ03591875

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,  
Ing. Tomáš Friš, AI v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0700871

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

architektonicko-stavební řešení: Ing. Tomáš Friš, AI v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0700871,  
Česká Třebová

stavebně konstrukční část: Ing. Libor Barvínek, AI v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0701502  
Projektční kancelář Komplet, Ústí nad Orlicí

požárně bezpečnostní řešení: Emil Faltejsek, Horní Třešňovec, Lanškroun, AT v oboru požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0601661

elektroinstalace: Ing. Vlastimil Šplíchal, Adeco spol. s r.o., Česká Třebová

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba nebude členěna na stavební objekty a provozní soubory.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- kopie katastrální mapy,
- původní projektová dokumentace „Nemocnice Ústí n.O. sociální barák“, PS Pardubice, 1963,
- původní projektová dokumentace „Nástavba I. patra nad svobodárnou nemocnice Ústí n.Orl.“, Perla, projektový ateliér, 1965
- studie „Stavební úpravy skladu a ubytovny na stavební parcele č. 1565 v k.ú. Ústí nad Orlicí“, TIPOS, Ing.arch.Petr Kulda, 2016,
- Studie proveditelnosti, Snížení energetické náročnosti budovy skladu SZM a ubytovny, areál NPK a.s., Ústí nad Orlicí, AGENERGY, Anylopex plus, s.r.o., 04/2017,
- Energetický posudek, AGENERGY, Anylopex plus, s.r.o., 04/2017, aktualizace 11/2018
- požadavky stavebníka,
- prohlídka a doměření na místě stavby,
- normy a technické podklady.

V listopadu 2018

Ing. Tomáš FRIŠ